

法務部矯正署基隆看守所暨少年觀護所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年8月10日(更新)

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	行政大樓、北舍、南舍、靜舍、少觀所、忠舍、二工場、炊場	1. 建築法第 77 條 2. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法 3. 消防法第 6 條及第 9 條 4. 各類場所消防安全設備設置標準 5. 消防安全設備檢修及申報辦法 6. 電業法第 60 條 7. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則 8. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法 9. 維護管理計畫	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次檢查日期為 110 年 8 月 31，並已於 110 年 9 月 10 日獲市政府核發申報檢查合格，最近 1 次複檢日期為本(111)年 8 月 17 日與申報內容相符，本案待 112 年 9 月委託廠商辦理下一次申報。 2. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為今(112)年 5 月 22 日，並經基隆市消防隊信義分隊於本(112)年 7 月 22 日至本所檢查合格在案。 3. 高低壓電力設備維護： (1) 本所發電機設備：委託廠商豪馬公司每月維護 1 次。(1/17、2/8、3/13、4/26、5/31、6/26、7/11、8/8) (2) 低壓電力設備：委託廠商桂宏公司每月維護 1 次。(1/3、2/1、3/1、4/6、5/8、6/12、7/20、8/14) 4. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理計畫」，每半年清洗 1 次。最近 1 次清洗日期為本(112)年 5 月 13 日。 5. 水質檢驗：第一季水質檢測於 112 年 1 月 11 日公布、第二季水質檢測於 112 年 7 月 5 日公布。 6. 昇降設備：無障礙昇降設備最近 1 次維護及安全檢查為 112 年 8 月 10 日。
2	炊場	1. 鍋爐空氣污然物排放標準 2. 鍋爐及壓力容器安全規則	鍋爐設備委託專業廠商依「鍋爐及壓力容器安全規則」每月辦理保養、檢查作業，最近 1 次於本(112)年 7 月 19 日保養維護及安全檢查。
3	給排水、污水設施	維護管理計畫。	依本機關訂定之「建物維護管理計畫」，每半辦理 1 次給排水、污水設施維護，最近 1 次維護日期為本(112)年 8 月 10 日。
4	機關內通行道路	維護管理計畫。	依本機關訂定之「建物維護管理計畫」，每年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於本(112)年 8 月 10 日辦理。
5	機關內路邊	維護管理計畫。	依本機關訂定之「建物維護管理計畫」，每年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於

法務部矯正署基隆看守所暨少年觀護所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年8月10日(更新)

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
	停車場及其遮雨棚		112年8月10日辦理。
6	圍牆	維護管理計畫。	依本機關訂定之「建物維護管理計畫」，每年辦理1次檢查，最近1次檢查於112年8月10日辦理。