

法務部矯正署基隆看守所暨少年觀護所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：113年04月02日(更新)

| 項次 | 建築物或設施名稱 | 維護管理規定 | 關鍵維護項目及辦理情形 |
|----|---|---|--|
| 1 | (1)行政大樓 (2)戒護區 A.北舍 B.南舍 C.靜舍 D.少觀所 E.忠舍/一工廠 F.二工場 G.炊場 | 1. 建築法第 77 條 2. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法 3. 消防法第 6 條及第 9 條 4. 各類場所消防安全設備設置標準 5. 消防安全設備檢修及申報辦法 6. 電業法第 60 條 7. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則 8. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法 9. 維護管理計畫 | 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次檢查日期為 112 年 9 月 8 日，並已於 112 年 9 月 13 日獲市政府核發申報檢查合格。 2. 昇降設備：本機關無此設備。 3. 機械停車設備：本機關無此設備。 4. 空調冰水主機及冷卻水塔：本機關無此設備。 5. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理計畫」，每半年清洗 1 次。最近 1 次清洗日期為本(112)年 10 月 14 日。 6. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為今(112)年 5 月 22 日，並經基隆市消防隊信義分隊於本(112)年 7 月 22 日至本所檢查合格在案。 7. 高低壓電力設備：委託廠商非揚公司每月維護 1 次。(最近維修日期 03 月 28 日) 8. 低壓電力設備：委託廠商桂宏公司每月維護 1 次。(最近維修日期 04 月 02 日) 9. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理計畫」，每半年清洗 1 次。最近 1 次清洗日期為本(112)年 10 月 14 日。 10.水質檢驗：113 年第一季水質檢測於 113 年月 20 日公布。 |
| 2 | 化糞池污物清除處理 | 國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。 | 本機關無此設備。 |
| 3 | 機關內通行道路 | 維護管理計畫。 | 依本機關訂定之「建物維護管理計畫」，每年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於本(112)年 8 月 10 日辦理。 |
| 4 | 圍牆 | 維護管理計畫。 | 依本機關訂定之「建物維護管理計畫」，每年辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 112 年 8 月 10 日辦理。 |

法務部矯正署基隆看守所暨少年觀護所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：113年04月02日(更新)

| 項次 | 建築物或設施名稱 | 維護管理規定 | 關鍵維護項目及辦理情形 |
|----|---------------|----------------------|---|
| 5 | 擋土牆 | 維護管理計畫。 | 依本機關訂定之「建物維護管理計畫」，每年辦理1次檢查，最近1次檢查於本(112)年12月18日辦理。 |
| 6 | 機關內路邊停車場及其遮雨棚 | 維護管理計畫。 | 依本機關訂定之「建物維護管理計畫」，每年辦理1次檢查，最近1次檢查於112年3月28日辦理。 |
| 7 | 炊場鍋爐設備 | 「危險性機械及設備安全檢查規則」 | 委託專業廠商依「鍋爐及壓力容器安全規則」、「危險性機械及設備安全檢查規則」規定及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，最近1次於113年03月28日辦理維護保養。 |
| 8 | 發電機 | 國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。 | 委託專業廠商依機電設備維護契約每月辦理1次維護保養113年03月25日。 |